

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

(PROIECT)

Nr. 31 / 03.02.2022

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.59/04.05.2017 privind stabilirea unor măsuri pentru acordarea dreptului de acces pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Bistrița în vederea amplasării rețelelor de comunicații electronice

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința extraordinară, în data de _____;

având în vedere:

urgența determinată de faptul că la această dată sunt în derulare proiecte de investiții aferente mai multor străzi din municipiul Bistrița, cel mai avansat fiind "Linia Verde", prin care se execută lucrări de investiții, în special la partea carosabilă, trotuare, parcuri, piste de biciclete, ocazie cu care se poate proceda în paralel, la construirea unei canalizații subterane pentru rețeaua municipală de comunicații electronice și elemente de infrastructură asociate acestora în vederea asigurării condițiilor tehnice pentru mutarea în subteran a cablurilor de telecomunicații poziționate pe clădiri și stâlpi cu scopul îmbunătățirii aspectului vizual al municipiului Bistrița;

adresa nr.6594/19.01.2022 a societății RCS&RDS S.A., înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr. 102888/06.12.2021;

referatul de aprobare nr. 6605/19.01.2022 a Primarului municipiului Bistrița;

raportul comun nr. 8280/25.01.2022 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu, Direcției Administrație Publică, Juridic și al Direcției Economice;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.101/30.06.2011 privind stabilirea unor măsuri pentru realizarea rețelelor edilitare în municipiul Bistrița în aplicarea prevederilor Hotărârii nr.490/2011 a Guvernului României privind completarea Regulamentului general de urbanism aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.525/1996;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.136/14.11.2013 privind aprobarea documentației de urbanism "Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Bistrița și Regulament local de urbanism", Beneficiar: Consiliul local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.59/04.05.2017 privind stabilirea unor măsuri pentru acordarea dreptului de acces pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Bistrița în vederea, amplasării rețelelor de comunicații electronice;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.490/2011 privind completarea Regulamentului General de Urbanism, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.525/1996;

prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.51 alin.2 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.111/2011 privind comunicațiile electronice;

prevederile Legii nr.154/2012 privind regimul infrastructurii rețelilor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelilor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelilor de comunicații electronice;

prevederile Deciziei președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM) nr.997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobile proprietatea publică;

în conformitate cu:

prevederile art.555 și următoarele, art.858 și următoarele din Legea nr.287/2008 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.5, art.129 alin.1, alin.2 lit „c” și lit „d”, alin.14, art.139 alin.3 lit.”g”, art.286 alin.4, art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.I. – Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.59/04.05.2017 privind stabilirea unor măsuri pentru acordarea dreptului de acces pe imobile aparținând domeniului public sau privat al municipiului Bistrița în vederea amplasării rețelilor de comunicații electronice se modifică după cum urmează:

ART.4. se modifică și va avea următorul cuprins:

”ART.4.(1) – Tariful în vederea exercitării dreptului de acces pentru folosirea terenului ocupat prin instalarea, existența și funcționarea elementelor care fac obiectul lucrărilor rețelilor de comunicații este de 0,5 lei/ml/an pentru furnizorii autorizați care realizează aceste rețele și 3 lei/ml/an pentru furnizorii de servicii de comunicații electronice, autorizați, care folosesc canalizațiile subterane proprietatea Municipiului Bistrița.

ART.II. – Contractele de exercitare a dreptului de acces existente se vor modifica în mod corespunzător, prin act adițional.

ART.III. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actele adiționale la contractele de exercitare a dreptului de acces încheiate pentru utilizarea imobilelor proprietate publică a municipiului, cuprinzând modificarea tarifului perceput, precum și contractele de exercitare a dreptului de acces care se vor încheia ulterior.

ART.IV. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal “Direcția Patrimoniu”, Arhitectul șef al municipiului Bistrița și Direcția Administrație Publică Juridic, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.V. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.g din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările

și completările ulterioare, respectiv cu un număr de ____ voturi "pentru", ____ "împotrivă" și ____ "abțineri".

ART.VI. - Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Serviciului Administrație Publică, Juridic;
- Direcției economice ;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului județului Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE,
PRIMAR,
IOAN TURC**



**AVIZ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
FLOARE GAFTONE**



Bistrița la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție.
VM/CSC/2ex.

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.59/04.05.2017 privind stabilirea unor măsuri pentru acordarea dreptului de acces pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Bistrița în vederea, amplasării rețelelor de comunicații electronice

Legea nr.159/2016 a stabilit un cadru legal unitar în domeniul regimului infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații, care să contribuie la facilitarea dezvoltării rețelelor de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, prin luarea de măsuri care să accelereze exercitarea dreptului de acces pe proprietăți și accesul la infrastructura fizică a operatorilor de rețea, urmărind totodată să remedieze ineficiențele care afectează procesul de extindere a rețelelor de comunicații electronice.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.59/04.05.2017 au fost stabilite unele condiții pentru acordarea dreptului de acces pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Bistrița în vederea, amplasării rețelelor de comunicații electronice, fiind reglementate, printre altele, și tarifele de acces pe domeniul public/privat al municipiului, practicate în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

În baza acestor două acte administrative au fost încheiate un număr de 7 contracte pentru exercitare drept de acces pe terenuri aparținând domeniului public al municipiului, la tarifele stabilite prin hotărâre.

Societatea RCS&RDS S.A. prin adresa înregistrată cu nr.6594/19.01.2022 la Primăria municipiului Bistrița își prezintă intenția de a construi o rețea de servicii de telecomunicații electronice subterane pe domeniul public al municipiului Bistrița. Acest lucru va avea ca rezultat construirea unei canalizații subterane pentru rețeaua municipală de comunicații electronice și elemente de infrastructură asociate acestora în vederea asigurării condițiilor tehnice pentru mutarea în subteran a cablurilor de telecomunicații poziționate pe clădiri și stâlpi cu scopul îmbunătățirii aspectului vizual al municipiului Bistrița.

Primăria municipiului Bistrița nu dispune de baza materială și de personalul calificat necesar pentru proiectarea, autorizarea, executarea de canalizații subterane și desfășurarea de activități specifice administrării aceteia.

În prezent tariful cuprins în hotărârea sus menționată depășește tariful maximal stabilit prin decizia președintelui ANCOM pentru suprafețe cu aceeași destinație, tariful aprobat putând fi modificat printr-o altă hotărâre a consiliului local, de la 1,5 lei/ml la 0,5 lei/ml. Celelalte prevederi ale hotărârii rămân nemodificate, inclusiv tariful pentru furnizorii de servicii de comunicații electronice, autorizați, care folosesc canalizațiile subterane proprietatea Municipiului Bistrița de 3 lei/ml/an.

Astfel că, se are în vedere realizarea unei canalizații subterane pentru amplasarea de rețele de comunicații electronice și electrice, în interesul lor și a unor terțe persoane cu scopul conservării și protecției mediului înconjurător, protecției

terțe persoane cu scopul conservării și protecției mediului înconjurător, protecției sănătății publice și îmbunătățirii aspectului vizual al orașului, prin deființarea rețelelor de cablaje aeriene și amplasarea rețelelor de comunicații electronice în canalizații subterane.

Având în vedere cele precizate mai sus, în temeiul prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Noului Cod Civil, propun adoptarea Proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.59/04.05.2017 privind stabilirea unor măsuri pentru acordarea dreptului de acces pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Bistrița în vederea, amplasării rețelelor de comunicații electronice, în forma prezentată.

Primarul municipiului Bistrița,

Ioan TURC



M.V/C.S.C/2ex.

R A P O R T

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.59/04.05.2017 privind stabilirea unor măsuri pentru acordarea dreptului de acces pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Bistrița în vederea, amplasării rețelelor de comunicații electronice

Legea nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații a stabilit un cadru legal unitar în domeniul regimului infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații, care să contribuie la facilitarea dezvoltării rețelelor de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, prin luarea de măsuri care să accelereze exercitarea dreptului de acces pe proprietăți și accesul la infrastructura fizică a operatorilor de rețea, urmărind totodată să remedieze ineficiențele care afectează procesul de extindere a rețelelor de comunicații electronice. Prin dispozițiile acestui act au fost stabilite condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică și privată (inclusiv în spațiile aflate în proprietate indiviză din clădirile cu mai multe locuințe) în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora.

În baza acestei legi, prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.59/04.05.2017 au fost stabilite unele condiții pentru acordarea dreptului de acces pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Bistrița în vederea, amplasării rețelelor de comunicații electronice, fiind stabilite și tarifele de acces pe domeniul public/privat al municipiului, practicate în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

În baza acestor două acte administrative, la nivelul municipiului Bistrița au fost încheiate un număr de 7 contracte pentru exercitare drept de acces pe terenuri aparținând domeniului public al municipiului, la tarifele stabilite prin hotărâre.

După adoptarea hotărârii Consiliului local mai sus menționate, a fost adoptată Decizia președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM) nr.997/2018 prin care s-au aprobat tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe baza unei metodologii detaliate a principiilor și criteriilor prevăzute la art.6 alin.5 și 6 din același act normativ, pentru anumite lucrări, decizie aprobată după adoptarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.59/04.05.2017, iar pentru anumite echipamente este 0 lei.

În prezent tariful cuprins în hotărârea sus menționată depășește tariful maximal stabilit prin decizia președintelui ANCOM pentru suprafețe cu aceeași destinație, tariful aprobat putând fi modificat printr-o altă hotărâre a consiliului local, respectiv modificarea prevederilor art.4 alin.1 din hotărâre privind modificarea tarifului în vederea exercitării dreptului de acces pentru folosirea imobilelor proprietate privată a municipiului Bistrița, prin instalarea, existența și funcționarea elementelor care fac obiectul lucrărilor rețelelor de comunicații de la 1,5 lei/ml la 0,5 lei/ml.

Propunerea tarifului de 0,5 lei/ml s-a făcut ținând cont de tarifele maxime prevăzute în anexa la Decizia președintelui ANCOM, care este de 0,69 lei/ml pentru străzi urbane

categoria 2,3, iar străzile pe care se dorește construirea de canalizații în Municipiul Bistrița este de categoria 4 și 5, pentru care nu este stabilit tarif.

Tariful pe care îl plătesc societățile de specialitate către societatea Electrica SA pentru cablajele montate pe stâlpi este de 0,5/ml. De asemenea s-a ținut cont și de oferta societății RCS&RDS S.A., care se încadrează în tarifele aprobate prin decizie și coincide cu tariful plătit către societatea Electrica SA..

La această dată, în municipiul Bistrița se execută lucrări de investiții, în special la partea carosabilă, trotuare, parcuri, piste de biciclete, ocazie cu care se poate proceda în paralel, la construirea unei canalizații subterane pentru rețeaua municipală de comunicații electronice și elemente de infrastructură asociate acestora în vederea asigurării condițiilor tehnice pentru mutarea în subteran a cablurilor de telecomunicații poziționate pe clădiri și stâlpi cu scopul îmbunătățirii aspectului vizual al municipiului Bistrița. Această rețea va putea integra toate rețelele aeriene existente în acest moment în municipiul Bistrița. Acest proiect se va realiza pe etape datorită lucrărilor de modernizare urbană prezente și viitoare pe care Municipiul Bistrița le are în vedere.

Primăria municipiului Bistrița nu dispune de baza materială și de personalul calificat necesar pentru proiectarea, autorizarea, executarea de canalizații subterane și desfășurarea de activități specifice administrării acestora. De asemenea, instituția va încasa anual un tarif de 0,5 lei/ml/an pentru fiecare contract, care se va înregistra ca venit la bugetul local. Valoarea taxei de folosință a terenului, se va actualiza anual cu indicele de inflație comunicat de către Institutul Național de Statistică.

Celelalte prevederi ale hotărârii rămân nemodificate, inclusiv tariful pentru furnizorii de servicii de comunicații electronice, autorizați, care folosesc canalizațiile subterane proprietatea Municipiului Bistrița de 3 lei/ml/an.

Este necesară implicit modificarea celor șapte contracte de exercitare drept de acces pe terenuri aparținând domeniului public al municipiului încheiate în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.59/2017, în sensul actualizării cu noile tarife stabilite, prin act adițional.

Prin acordarea dreptului de acces pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Bistrița se are în vedere realizarea unei canalizații subterane care va fi realizată și gestionată cu titlu oneros de titularii contractelor pentru amplasarea de rețele de comunicații electronice și electrice, în interesul lor și a unor terțe persoane cu scopul conservării și protecției mediului înconjurător, protecției sănătății publice și îmbunătățirii aspectului vizual al orașului, prin deființarea rețelelor de cablaje aeriene și amplasarea rețelelor de comunicații electronice în canalizații subterane. De asemenea, asigură libera concurență pe piața operatorilor de telefonie mobilă, pentru ca utilizatorii finali să beneficieze de servicii finale de calitate la prețuri accesibile.

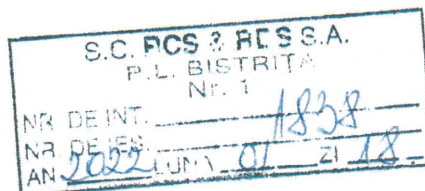
Având în vedere cele menționate anterior, în temeiul prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Noului Cod Civil, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.59/04.05.2017 privind stabilirea unor măsuri pentru acordarea dreptului de acces pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Bistrița în vederea, amplasării rețelelor de comunicații electronice, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița, în forma prezentată de inițiator.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Vasile MARINA**

MV/CSC/2ex.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Nicolae SCURTU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Dumitru Matei CINCEA**



RCS & RDS
Str. Dr. Staicovici nr. 75
Forum 2000 Building Faza I, Et. 2
Sector 5, Bucuresti
T +40 (31) 400 4440
F +40 (31) 400 4441
E office@rds-rds.ro
W www.digiromania.ro

Către,

Primăria Municipiului Bistrița

În atenția: D-lui. Primar Ioan TURC

Referitor la: Construcție Rețea de Servicii de Telecomunicații Electronice
Subterane pe domeniul Public al Municipiului Bistrița



Subscrisa **RCS & RDS S.A.** cu sediul în București, str. Dr. Staicovici nr.75, Clădirea Forum 2000, etaj 2, sector 5, având codul unic de înregistrare 5888716 și nr. de ordine în registrul comerțului J40/12278/1994, reprezentată legal de Director Punct de Lucru Bistrița-Alexandru Bradea,

Ca urmare a discuțiilor inițiate cu instituția dumneavoastră, a calculului indicatorilor economici pentru construcția rețelei de servicii de telecomunicații electronice subterane pe domeniul public al municipiului Bistrița vă rugăm să luați în calcul următorul tarif:

-0,5 lei/ml/an

Acesta este un tarif sustenabil din punct de vedere financiar, ținând cont de costurile implementare a rețelei care vor fi extrem de ridicate.

De asemenea, vă solicităm să luați în considerare aplicarea acestui tarif și pentru contractele aflate deja în derulare.

Pentru orice informații suplimentare vă stăm la dispoziție.

Cu considerație,

RCS&RDS S.A.

prin Director Filiala Bistrița

Alexandru Bradea

Tel: 0770-063.972

Fax: 0363-400.444

www.digiromania.ro



Handwritten signature: Dne Corina

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA**

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

DIRECȚIA PATRIMONIU
NR. 6611/19.01.2022

Către:

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Obiect: Transmitere Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.59/04.05.2017 privind stabilirea unor măsuri pentru acordarea dreptului de acces pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Bistrița în vederea amplasării rețelelor de comunicații electronice

Prin prezenta vă înaintăm Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.59/04.05.2017 privind stabilirea unor măsuri pentru acordarea dreptului de acces pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Bistrița în vederea amplasării rețelelor de comunicații electronice și documentația aferentă în 2 exemplare, un exemplar original și unul în copie conformă cu originalul, și în format electronic, cuprinzând un număr de 7 file/exemplar, în vederea supunerii analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița în ședința extraordinară din luna februarie 2022, astfel:

Nr. crt.	OPIS	Numerotare file document
1	Proiect de hotărâre	Pag. 1-2
2	Referat de aprobare	Pag. 3-4
3	Raport comun cu DAPJ, Direcția Economică	Pag. 5-6
4	Documentația aferentă	Pag. 7
Total file/exemplar		20

De asemenea, atestăm faptul că exemplarele în format letric sunt identice cu cele în format electronic.

Documentația aferentă Proiectului de hotărâre a fost finalizată de către Direcția Patrimoniu în data de 18.01.2022.

Predat către/de la Direcția Economică în data de 01.02.2022

Predat către/de la DAPJ în data de 01.02.2022, _____

Mențiuni _____

Responsabil proiect:
DIRECTOR EXECUTIV,
Vasile MARINA

Întocmit,
Consilier,
Simona COJOCARIU